

LEI N° 1659, de 27 de dezembro de 2000

“Estabelece a Planta Genérica de Valores de Terrenos e a Tabela de Valores de Construções e dá outras providências”

A Câmara Municipal de Nova Lima, por seus representantes legais,
APROVA:

Art.1º Fica estabelecida a Planta Genérica de Valores e a Tabela de Valores de Construções, conforme anexos I, II (A), II (B) e III desta Lei.

Art.2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Nova Lima, 27 de dezembro de 2000.


Vitor Perillo de Barros
PREFEITO MUNICIPAL

eca/fb.

Praça Bernardino de Lima, 80
Nova Lima - MG - Fone: (31) 541-4333

Anexo I - Planta Genérica de valores dos Grupos Ordinários

Grupo	Ref.	Bairro/Loteamento	Valor/m ²
A	79	Piemonte	84,19
B	108	Lagoa dos Ingleses	57,72
C	29	Vila Castela	36,07
	538	Vila Castela 2ª Etapa	
	***	Unid. Viz. Quintas Morro do Chapéu - Expansão	
	20	Unid. Viz. Quintas Morro do Chapéu	
	3	Bosque da Ribeira	
	30	Vila Del Rey	
	33	Vila Verde	
	109	Vila Alpina (Desmembramento)	
	7	Glebas Reais	
	15	Jardim Monte Verde	
	28	Vila Campestre	
	98	Vila Alpina	
	D	77	
71		Village Terrasse II	
21		Ouro Velho Mansões	
511		Quintas	
100		Quintas II	
9		Residencial Sul	
32		Residencial Europa	
4		Conde	
6		Estância Serrana	
10		Ipê	
23		Bosque Residencial Jambreiro	
35		Ville de Montagne	
40		Alto das Quintas	
97		Quintas D1	
90		Veredas das Geraes	
536	Le Cottage		
E	59	Chácara Silveira Ramos	26,45
	65	Jardim das Américas	
	52	Bom Jardim	
	5	Estância Del Rey	
F	55	Olaria	18,04
	510	Pau Pombo	
	93	Ouro Velho Mansões Fundos	
	31	Vila Del Rey (Anexo)	
G	60	Cariocas	16,83
	92	Cariocas D1	

[Handwritten signature]

Grupo	Ref.	Bairro/Loteamento	Valor/m ²
G	94	Cariocas D2	16,83
H	75	Bela Vista	13,23
	500	Boa Vista	
	37	Vila Aparecida	
	44	Vila Madeira	
	47	Vila Passos	
	107	Vila São Luiz (Sindicato)	
	39	Nossa Senhora de Fátima	
	11	Parque Jardim Amanda	
	48	Alvorada	
	502	Cabeceiras	
	89	Chácara dos Cristais	
	518	Cristais	
	88	Cristais Curitiba	
	58	Cristais II	
	82	Honório Bicalho	
	66	Honório Bicalho Plano Multirão	
	57	Silicóticos	
	529	Cabeceiras - 03	
	530	Cabeceiras - 04	
	84	Vila São José (2ª Seção)	
	85	Vila São José (3ª Seção)	
	83	Vila São José (1ª Seção)	
	508	Matadouro	
	110	Oswaldo Barbosa Penna	
	43	Vila Industrial	
	56	Vila Maria do Carmo	
	63	Antônio Horta	
	36	Vila Odete	
	61	Barra do Céu	
	81	Bela Fama	
	505	Cruzeiro	
	67	Mina D'Água I	
96	Mina D'Água II		
62	Vale da Esperança		
50	Vila Marise		
51	Vila Monte Castelo		
27	Vila Padre Valeriano		
54	Vila São Luiz		
69	Vila Lacerda		
506	Galo		
509	Mingu		
74	Vila Ipê Amarelo		

[Handwritten signature]

Grupo	Ref.	Bairro/Loteamento	Valor/m ²
H	520	Cadastro Interno	13,23
	2	Chácara Bom Retiro	
	19	Fazenda do Benito	
	95	Mina D'Água de Baixo	
	46	Parque Aurilândia	
	53	Parque Santo Antônio	
	515	Santa Rita	
	38	Vila Nova Betânia	
	49	Vila Nova Suíça	
	91	Alto do Gaia	
	18	Jardim da Torre	
	16	Jardinaves	
	14	Jardins das Mangabeiras	
	101	Distrito Industrial Bela Fama	
	516	São Sebastião das Águas Claras	
86	Campo do Pires		
102	Residencial Congonhas de Sabará		
I	25	Vale do Sol	12,03
J	103	Serra dos Manacás	10,82
K	73	Vila do Ouro	7,21
	1	Balneário Água Limpa	
	24	Pasárgada	
	26	Varginha do Neto / Retiro do Rodeador	
L	507	Jardim Serrano	6,61
M	531	Estâncias Estoril II	4,82
	532	Estâncias Estoril I	
	8	Green Park	
N	76	Glebas Coloniais	4,21
	22	Parque do Engenho	
O	41	Fernão Pais	3,01
	34	Village Sans Souci	
	70	Parque Tumbá	
	105	S.S.A Claras (Eccoville)	
P	68	Solar da Lagoa	2,41
	17	Jardins de Petrópolis	
	99	Pasto do Gavião	
	45	Pasto da Balança	

Praça Bernardino de Lima, 80
Nova Lima - MG - Fone: (31) 541-4333

Anexo II (B) - Planta Genérica de Valores dos Grupos Especiais (Áreas Remanescentes e Avulsas)

Loteamentos	Ref.	Zona de Uso	Inscrição Cadastral	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m ²
Fazendas	513	NT-00	15.01.600.0001.001	Pasto Cascalho	0,05
		NT-00	15.01.600.0002.001	Rezende	0,05
		NT-00	15.02.600.0001.001	Luiz Daniel	0,05
		NT-00	15.02.601.0001.001	Bela Fama	0,05
		NT-00	15.02.601.0002.001	Pasto do Benito	0,05
		NT-00	15.02.601.0003.001	Santa Rita	0,05
		NT-00	15.03.600.0001.001	Rabelo	0,05
		NT-00	15.03.600.0003.001	Roça Grande ou C. Costa	0,05
		NT-00	15.03.600.0004.001	Laureano	0,05
		NT-00	15.03.600.0005.001	Samuel de Paulo	0,05
		NT-00	15.03.600.0006.001	Rocinha Talau / Ped. Costa	0,05
		NT-00	15.03.600.0007.001	Pasto do Bras / Mingu	0,05
		NT-00	15.03.600.0008.001	Morro da Glória	0,05
		NT-00	15.03.600.0009.001	Chác. Silveira Ramos / Cristais	0,05
		NT-00	15.03.600.0010.001	Valente	0,05
		NT-00	15.04.600.0001.001	Espírito Santo e Raposos	0,05
		NT-00	15.04.600.0003.001	Tangará e Rapaunha	0,05
		NT-00	15.04.600.0005.001	Califórnia	0,05
		NT-00	15.04.600.0006.001	Pasto Cabeceiras	0,05
		NT-00	15.04.600.0007.001	Galo	0,05
NT-00	15.04.600.0008.001	Morro Velho e Rocinha	0,05		
NT-00	15.04.700.0050.001	Chác. Silveira Ramos / Cristais	6,01		
NT-00	15.04.700.0100.001	Mina D'água	4,82		
NT-00	15.04.700.0150.001	Boa Vista e P. Cariocas	6,01		
NT-00	15.04.700.0200.001	Chácara Luiz Daniel	4,82		
NT-00	15.04.700.0250.001	Pasto Cascalho	2,41		
***** Áreas Remanescentes *****					
Jardins de Petrópolis	017	ZR-E1	01.03.129.0040.001	Est. Jardins de Petrópolis, snº	2,41
		ZR-E1	01.03.130.0030.001	Est. Jardins de Petrópolis, snº	2,41
		ZR-E1	01.03.131.0020.001	Est. Jardins de Petrópolis, snº	2,41
		ZR-E1	01.03.132.0010.001	Est. Jardins de Petrópolis, snº	2,41
Alto das Quintas	040	ZR-1A	01.03.001.2500.001	Rua Andes, snº	2,93
Vila São Luiz	054	ZR-03	01.01.176.0002.001	Rua Projetada, snº	2,93
Cristais II	058	ZR-03	01.01.175.0001.001	Prof. Aldo Zanini, snº	2,93
Honório Bicalho Plano Multirão	066	ZR-03	02.01.027.0554.001	E, snº	6,01
		ZR-03	02.01.027.1440.001	Um, snº	2,93
		ZR-03	02.01.027.1617.001	Um, snº	2,93
		ZR-03	02.01.028.0221.001	Natalício de J. Carsalade, snº	6,01
Bela Fama	081	ZR-03	02.02.006.3300.001	Rod. MG-030, snº	2,67
		ZR-03	02.02.004.0510.001	Rio Tietê, snº	2,67
		ZR-03	02.02.006.0195.001	José de Oliveira, snº	2,67
Honório Bicalho	082	ZR-03	02.01.001.0767.001	Rua Levindo Wanderley, snº	4,28
		ZR-03	02.01.003.0075.001	Rua Levindo Wanderley, snº	4,28
		ZR-03	02.01.007.0472.001	Rod. MG-030, snº	2,67
		ZR-03	02.04.011.0350.001	Um, snº	2,67
		ZR-03	02.04.007.0178.001	Banqueta do Matozinhos, snº	2,67
		ZR-03	02.01.025.0078.001	Adelaide Pedrosa do Vale, snº	6,01

Loteamentos	Ref.	Zona de Uso	Inscrição Cadastral	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m²
Honório Bicalho	082	ZR-03	02.01.005.0517.001	Rod. MG-030, snº	6,01
		ZR-03	02.01.026.0565.001	Adelaide Pedrosa do Vale, snº	6,01
		ZR-03	02.01.006.0398.001	Isaura Rod. Wenceslau, snº	2,67
		ZR-03	02.01.006.0119.001	Isaura Rod. Wenceslau, 12	2,34
		ZR-03	02.01.006.0245.001	Isaura Rod. Wenceslau, snº	6,01
		ZR-03	02.04.004.0377.001	Rod. MG-030, snº	2,67
Cristais Curitiba	088	ZR-03	01.02.158.0004.001	Prof. Aldo Zanini, snº	2,93
		ZR-03	01.02.161.0001.001	Prof. Aldo Zanini, snº	2,93
Chác. dos Cristais	089	ZR-03	01.03.001.0183.001	Projetada, snº	6,01
		ZR-03	01.03.137.0001.001	Est. Contorno, snº	2,34
		ZR-03	01.03.133.0005.001	Rod. José Francisco Silva, snº	2,67
Mina D'Água	095	ZR-03	01.04.083.0398.001	Rua Projetada, snº	5,07
		ZR-03	01.04.083.0635.001	Rua Abel Saturnino Melo, snº	2,67
Boa Vista	500	ZR-03	01.04.012.0010.001	Rua Santa Terezinha, snº	3,90
		ZR-03	01.04.012.0020.001	Rua Vista Alegre, snº	2,93
		ZR-03	01.04.014.0600.001	Rua Santa Terezinha, snº	2,67
		ZR-03	01.04.013.0632.001	Rua Santa Terezinha, snº	2,67
		ZR-03	01.04.013.0010.001	Vista Alegre, snº	2,67
		ZR-03	01.04.012.0872.001	Vista Alegre, snº	6,01
		ZR-03	01.04.013.0020.001	Vista Alegre, snº	2,34
		ZR-03	01.04.012.2252.001	Diamantina, snº	2,67
		ZR-03	01.04.079.0431.001	Banqueta do Bananal, snº	3,66
		ZR-03	01.04.015.0547.001	Banqueta do Bananal, snº	2,67
		ZR-03	01.04.050.0033.001	Banqueta do Bananal, snº	3,55
		ZR-03	01.04.052.0404.001	Enf. José Caldeira Brant, snº	2,67
ZR-03	01.04.015.0010.001	Enf. José Caldeira Brant, snº	2,67		
Cabeceiras	502	ZR-03	01.03.133.0010.001	Rod. José Francisco Silva, snº	3,66
Centro	504	ZR-03	01.04.041.0010.001	José Raimundo N. Couto, snº	15,63
		ZR-1A	01.04.028.0260.001	Rua do Campo, snº	8,23
		ZR-1A	01.04.005.2208.001	Rezende, snº (Ferrox)	2,67
		ZR-2A	01.04.029.0589.001	Cícero Cota, snº	30,67
		ZR-03	01.04.027.0010.001	Ludovice R. Pessoa, snº	25,25
		ZR-03	01.04.020.0030.001	Joaquim E. de Azevedo, snº	2,93
Galo	506	ZR-03	01.04.090.0010.001	Represa do Galo, snº	2,67
		ZR-03	01.04.088.0011.001	Galo Novo, snº	6,01
		ZR-03	01.04.091.0010.001	Represa do Galo, snº	2,67
		ZR-03	01.04.057.0010.001	Represa do Galo, snº	2,93
		ZR-03	01.04.092.0010.001	Represa do Galo, snº	6,01
		ZR-03	01.04.056.0010.001	Est. Para o Queiroz, snº	2,67
		ZR-03	01.04.087.0010.001	Rodovia para Raposos, snº	2,67
Matadouro	508	ZR-03	01.04.064.0978.001	Isolamento, snº	2,93
		ZR-03	01.01.037.2232.001	Areião do Matadouro, snº	3,55
		ZR-03	01.01.037.0020.001	Areião do Matadouro, snº	3,9
Mingú	509	ZR-03	01.04.008.0010.001	Maximinio Egídio Pereira, snº	2,93
		ZR-03	01.04.004.0010.001	Maximinio Egídio Pereira, snº	2,93
		ZR-03	01.04.005.2247.001	Rod. Municipal 020, snº	2,67
		ZR-03	01.04.008.0275.001	José Joaquim de Souza, snº	6,01
		ZR-03	01.04.006.0020.001	Abel Saturnino de Melo, snº	2,93

Loteamentos	Ref.	Zona de Uso	Inscrição Cadastral	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m²
Mingú	509	ZR-03	01.04.006.0793.001	Abel Saturnino de Melo, snº	6,01
		ZR-03	01.04.012.0203.001	Abel Saturnino de Melo, snº	6,01
		ZR-03	01.04.012.0231.001	Abel Saturnino de Melo, snº	2,93
		ZR-03	01.04.012.0460.001	Abel Saturnino de Melo, snº	2,93
		ZR-03	01.04.006.0010.001	Abel Saturnino de Melo, snº	2,93
		ZR-03	01.04.006.1233.001	Abel Saturnino de Melo, snº	6,01
		ZR-03	01.04.082.0010.001	Abel Saturnino de Melo, snº	2,93
		ZR-03	01.04.107.0001.001	Rod. Municipal 020, snº	2,93
		ZR-03	01.04.108.0002.001	Rod. Municipal 020, snº	2,93
Retiro	512	ZR-03	01.03.056.0254.001	Francisco Rocha, snº	13,23
		ZR-03	01.04.020.0010.001	Erick Davies, snº	2,93
Santa Rita	515	ZR-03	02.03.001.0002.001	Avn. Antônio de P. Santos, snº	2,67
		ZR-03	02.03.002.0250.001	Avn. Antônio de P. Santos, snº	13,23
		ZR-03	02.03.003.0002.001	Rod. MG-030, snº	13,23
		ZR-03	02.03.015.0002.001	Rod. MG-030, snº	13,23
		ZR-03	02.03.016.0004.001	Rod. MG-030, snº	2,93
		ZR-03	02.03.016.0530.001	Rod. MG-030, snº	2,93
Vila Operária	517	ZC-01	01.02.026.0559.001	Avn. Henrique Othero, snº	11,31
Cristais	518	ZR-03	01.02.159.0003.001	Prof. Aldo Zanini, snº	2,67
***** Áreas Avulsas e Cadastro Interno *****					
São Sebastião das Águas Claras	516	ZR-03	03.01.001.0624.001	Da Saudade, 100	4,21
		ZR-03	03.01.001.0742.001	Da Saudade, snº	4,21
		ZR-03	03.01.001.1019.001	Da Saudade, snº	13,23
		ZR-03	03.01.002.0072.001	Da Saudade, snº	13,23
		ZR-03	03.01.002.0385.001	D. M. da Glória, 260	4,21
		ZR-03	03.01.002.0453.001	São Sebastião, 360	4,21
		ZR-03	03.01.002.0453.002	D. M. da Glória, 410	4,21
		ZR-03	03.01.002.0453.003	São Sebastião, 410 A	4,21
		ZR-03	03.01.002.0453.004	São Sebastião, 410 B	4,21
		ZR-03	03.01.002.0453.005	São Sebastião, 410 C	4,21
		ZR-03	03.01.002.0491.001	D. M. da Glória, 460	4,21
		ZR-03	03.01.002.0584.001	D. M. da Glória, 526	13,23
		ZR-03	03.01.002.0612.001	S. Luiz, 60	4,21
		ZR-03	03.01.003.0530.001	São Sebastião, 747	3,01
		ZR-03	03.01.003.0540.001	D. M. da Glória, snº	13,23
		ZR-03	03.01.003.0550.001	D. M. da Glória, snº	13,23
		ZR-03	03.01.003.0630.001	D. M. da Glória, 701	13,23
		ZR-03	03.01.003.0630.002	D. M. da Glória, 701 A	13,23
		ZR-03	03.01.003.0640.001	D. M. da Glória, 665	4,21
		ZR-03	03.01.003.0692.001	D. M. da Glória, snº	4,21
		ZR-03	03.01.003.0692.002	D. M. da Glória, Fundos	4,21
		ZR-03	03.01.003.0705.001	D. M. da Glória, 359	13,23
		ZR-03	03.01.003.0705.002	São Sebastião, 359 A	13,23
		ZR-03	03.01.003.0750.001	D. M. da Glória, 149	4,21
		ZR-03	03.01.003.0750.002	D. M. da Glória, 169	4,21
		ZR-03	03.01.003.0750.003	D. M. da Glória, 175	4,21
		ZR-03	03.01.003.0750.004	D. M. da Glória, 179	4,21
		ZR-03	03.01.003.0850.001	Nova Lima, snº	13,23
		ZR-03	03.01.003.0930.001	D. M. da Glória, 89	13,23

Loteamentos	Ref.	Zona de Uso	Inscrição Cadastral	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m²
São Sebastião das Águas Claras	516	ZR-03	03.01.003.0960.001	D. M. da Glória, 59	4,21
		ZR-03	03.01.003.0970.001	D. M. da Glória, snº	13,23
		ZR-03	03.01.003.1050.001	São Sebastião,snº	13,23
		ZR-03	03.01.004.0484.001	D. M. da Glória, 760	13,23
		ZR-03	03.01.004.0744.001	Campo do Costa, snº	3,01
		ZR-03	03.01.004.1215.001	10 de Outubro, snº	4,21
		ZR-03	03.01.004.1509.001	Jatobás, snº	13,23
		ZR-03	03.01.004.1509.002	Jatobás, snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.0082.001	Campo do Costa,snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.0281.001	Est. da Grot Fria,snº	4,21
		ZR-03	03.01.005.0370.001	Campo do Costa,snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.0483.001	Est. da Grot Fria,snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.0483.002	Est. da Grot Fria,snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.0500.001	Campo do Costa, snº	4,21
		ZR-03	03.01.005.0598.001	Est. da Grot Fria,snº	3,01
		ZR-03	03.01.005.0598.002	Est. da Grot Fria,snº	3,01
		ZR-03	03.01.005.0598.003	Est. da Grot Fria,snº	3,01
		ZR-03	03.01.005.0598.004	Est. da Grot Fria,snº	3,01
		ZR-03	03.01.005.0691.001	Jatobás, snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.0691.002	5 de Dezembro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.0865.001	Jatobás, snº	3,01
		ZR-03	03.01.005.0896.001	Jatobás, snº	4,21
		ZR-03	03.01.005.0948.001	Jatobás, snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.0991.001	Jatobás, snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.1031.001	Campo do Costa,snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.1155.001	Jatobás, snº	4,21
		ZR-03	03.01.005.1583.001	Nova Lima, snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.1843.001	10 de Outubro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.1949.001	6 de Outubro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.2043.001	6 de Outubro, snº	4,21
		ZR-03	03.01.005.2043.002	6 de Outubro, snº	4,21
		ZR-03	03.01.005.2043.003	6 de Outubro, 500	4,21
		ZR-03	03.01.005.2043.004	6 de Outubro, 500	4,21
		ZR-03	03.01.005.2043.005	6 de Outubro, 500	4,21
		ZR-03	03.01.005.2124.001	6 de Outubro, 1750	4,21
		ZR-03	03.01.005.2154.001	Est. da Grot Fria,snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.2190.001	Est. da Grot Fria,snº	4,21
		ZR-03	03.01.005.2462.001	Est. da Grot Fria,snº	3,01
		ZR-03	03.01.005.4113.001	Est. da Grot Fria,snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.4193.001	Est. da Grot Fria,snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.4403.001	Est. da Grot Fria,snº	13,23
		ZR-03	03.01.005.4443.001	Est. da Grot Fria,snº	13,23
ZR-03	03.01.005.4483.001	6 de Outubro, snº	4,21		
ZR-03	03.01.005.4670.001	Est. do Retiro, snº	4,21		
ZR-03	03.01.005.4697.001	Est. do Retiro, snº	13,23		
ZR-03	03.01.005.4730.001	Est. do Retiro, snº	4,21		
ZR-03	03.01.005.4790.001	Est. do Retiro, snº	13,23		
ZR-03	03.01.005.4850.001	Est. do Retiro, snº	4,21		
ZR-03	03.01.006.0137.001	5 de Dezembro, snº	4,21		

Loteamentos	Ref.	Zona de Uso	Inscrição Cadastral	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m²
São Sebastião das Águas Claras	516	ZR-03	03.01.006.0257.001	5 de Dezembro, snº	4,21
		ZR-03	03.01.007.0047.001	5 de Dezembro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.007.0109.001	5 de Dezembro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.007.0502.001	5 de Dezembro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.007.0502.002	5 de Dezembro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.008.0090.001	5 de Dezembro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.008.0110.001	6 de Outubro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.008.0110.002	6 de Outubro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.008.0130.001	6 de Outubro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.008.0140.001	6 de Outubro, 12	13,23
		ZR-03	03.01.008.0150.001	6 de Outubro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.008.0150.002	6 de Outubro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.008.0160.001	6 de Outubro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.008.0160.002	6 de Outubro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.008.0170.001	5 de Novembro, snº	4,21
		ZR-03	03.01.012.0895.001	5 de Dezembro, 120	13,23
		ZR-03	03.01.012.0965.001	5 de Dezembro, snº	4,21
		ZR-03	03.01.012.0997.001	5 de Dezembro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.012.1061.001	5 de Dezembro, snº	4,21
		ZR-03	03.01.012.1061.002	5 de Dezembro, snº	4,21
		ZR-03	03.01.012.1061.003	5 de Dezembro, snº	4,21
		ZR-03	03.01.012.1061.004	5 de Dezembro, snº	4,21
		ZR-03	03.01.012.1061.005	5 de Dezembro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.012.1061.006	5 de Dezembro, snº	13,23
		ZR-03	03.01.013.0069.001	10 de Outubro, 20	13,76
		ZR-03	03.01.013.0236.001	11 de Novembro, snº	13,76
		ZR-03	03.01.013.0402.001	11 de Novembro, snº	13,76
		ZR-03	03.01.015.0500.001	Est. do Engenho, snº	3,01
		ZR-03	03.01.015.1000.001	Est. do Engenho, snº	3,01
		ZR-03	13.01.001.0025.001	12 de Fevereiro, snº	13,23
		ZR-03	13.01.001.0027.001	Est. G. Fria, snº	4,21
		ZR-03	13.01.001.0031.001	6 de Outubro, snº	4,21
		ZR-03	13.01.001.0034.001	Est. C. Costa, snº	4,21
		ZR-03	13.01.001.0035.001	Est. C. Costa, snº	4,21
		ZR-03	13.01.001.0036.001	Est. G. Fria, snº	4,21
		ZR-03	13.01.001.0038.001	Est. C. Costa, snº	4,21
		ZR-03	13.01.001.0039.001	Projetada, snº	3,01
		ZR-03	13.01.001.0040.001	Projetada, snº	3,01
		ZR-03	13.01.001.0042.001	Projetada, snº	3,01
		ZR-03	13.01.001.0043.001	Projetada, 2985	3,01
		ZR-03	13.01.001.0055.001	Est. Retiro, snº	4,21
		ZR-03	13.01.001.0056.001	Projetada, snº	4,21
		ZR-03	13.01.001.0057.001	Da Saudade, 177	13,23
		ZR-03	13.01.001.0111.001	Projetada, snº	4,21
		ZR-03	13.01.001.0300.001	Rod BR - 040 Km 544	13,23
		ZR-03	13.01.001.0300.002	Rod BR - 040 Km 544	13,23
		ZR-03	13.01.001.0300.003	Rod BR - 040 Km 544	13,23
		ZR-03	13.01.001.0300.004	Rod BR - 040 Km 544	13,23
		ZR-03	13.01.001.0300.005	Rod BR - 040 Km 544	13,23

Loteamentos	Ref.	Zona de Uso	Inscrição Cadastral	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m²
São Sebastião das Águas Claras	516	ZR-03	77.01.001.0001.001	Est. do Engenho, snº	13,23
Jardim Serrano (Cadastro Interno)	520	NT-00	11.03.001.0022.001	Projetada, snº	4,21
Estância Serrana	520	NT-00	11.06.001.0010.001	Projetada, snº	4,21
Cabeceiras	520	NT-00	11.04.001.0016.001	Sem Nome, snº	6,01
		NT-00	11.03.006.0100.001	Rod. MG-030, snº	6,01
		NT-00	11.03.006.0200.001	Rod. MG-030, snº	6,01
		NT-00	11.03.006.0300.001	Rod. MG-030, snº	6,01
		ZR-03	01.04.058.1265.001	Avn. Presidente Kennedy, 3000	7,21
Fazenda Pau Pombo	520	NT-00	11.05.007.0235.001	Projetada, snº	9,62
		NT-00	11.05.008.0026.001	Projetada, snº	9,62
Santa Rita	515	ZR-03	02.03.001.0186.001	Sete, 111	2,93
		ZR-03	02.03.001.0662.001	Três, 115	13,23
		ZR-03	02.03.001.1855.001	Rod. MG-030, 3455	13,23
		ZR-03	02.03.002.0330.001	Antº de Paula Santos, 1007	13,23
		ZR-03	02.03.002.0330.002	Antº de Paula Santos, 893	13,23
		ZR-03	02.03.002.0526.001	Seis, snº	3,66
		ZR-03	02.03.003.0001.001	Nicácio Esteves Diegues, snº	13,23
		ZR-03	02.03.003.0243.001	Antº de Paula Santos, snº	13,23
		ZR-03	02.03.007.0287.001	Nicacio Diegues, 623	13,23
		ZR-03	02.03.009.0215.001	Sete, snº	13,23
		ZR-03	02.03.010.0100.001	Antº de Paula Santos, 110	13,23
		ZR-03	02.03.010.0356.001	Antº de Paula Santos, 366	13,23
		ZR-03	02.03.010.0356.002	Antº de Paula Santos, 378	13,23
		ZR-03	02.03.010.0599.001	Sete, 287	13,23
		ZR-03	02.03.010.0599.002	Sete, 383	13,23
		ZR-03	02.03.010.0599.003	Sete, 383	13,23
		ZR-03	02.03.013.0460.001	Quatro, 35	13,23
		ZR-03	02.03.013.0460.002	Quatro, 35 A	13,23
		ZR-03	02.03.013.0460.003	Quatro, 25	13,23
		ZR-03	02.03.013.0460.004	Quatro, 27	13,23
		ZR-03	02.03.013.0460.005	Quatro, 29	13,23
		ZR-03	02.03.013.0460.006	Quatro, 19	13,23
		ZR-03	02.03.013.0623.001	Antº de Paula Santos, 60	13,23
		ZR-03	02.03.013.0623.002	Antº de Paula Santos, 60 A	13,23
		ZR-03	02.03.013.0623.003	Antº de Paula Santos, 50	13,23
		ZR-03	02.03.016.0205.001	Rod. MG-030, 3200A	13,23
		ZR-03	02.03.016.0205.002	Rod. MG-030, 3200A	13,23
		ZR-03	02.03.016.0245.001	Rod.MG-030, 3400	2,93
		ZR-03	02.03.016.0245.002	Rod.MG-030, 3400	2,93
		ZR-03	02.03.016.0260.001	Rod.MG-030, 3450	2,93
ZR-03	02.03.016.0260.002	Rod.MG-030, 3450	2,93		
Est. Califórnia	520	NT-00	11.03.002.0003.001	Projetada, snº	1,20
Residencial Sul	520	NT-00	11.04.001.0014.001	Sem Nome, snº	30,05
B. R. Jambreiro	520	NT-00	11.05.001.0057.001	Rod. MG-030, snº	18,04
Campo do Pires	520	NT-00	11.01.001.0032.001	Campo do Pires, snº	3,01
		NT-00	11.01.001.0032.002	Campo do Pires, snº	3,01
		NT-00	11.01.001.0032.003	Campo do Pires, snº	3,01

Loteamentos	Ref.	Zona de Uso	Inscrição Cadastral	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m ²
Campo do Pires	520	NT-00	11.01.001.0032.004	Campo do Pires, sn ^o	3,01
		NT-00	11.01.001.0035.001	Est. das Gabirobas, 305	3,01
		NT-00	11.01.001.0028.001	Campo do Pires, sn ^o	3,01
		NT-00	11.01.001.0033.001	Est. das Gabirobas, sn ^o	3,01
		NT-00	11.01.001.0031.001	Projetada, sn ^o	1,79
Pasto do Licuri	520	NT-00	16.02.001.0001.001	Campo do Pires, sn ^o	3,01
Honório Bicalho	082	ZR-03	02.01.001.2319.001	Rod. MG-030, sn ^o	3,01
		ZR-03	02.01.004.0297.001	Vista Alegre, sn ^o	4,21
Antônio Horta	063	ZR-03	02.01.039.0588.001	Sete, sn ^o	5,41
Fazenda Tapera	520	NT-00	0001.001 à 11.06.001.0012.001		6,61
Triângulo (CI)	520	NT-00	11.04.001.0015.001	Rua Sem Nome, sn ^o	3,01
Fazenda Laureano (CI)	520	NT-00	11.03.002.0002.001	Est. Jardins de Petrópolis, sn ^o	3,01
Água Limpa (CI)	520	NT-00	14.01.001.0010.001	Rod. BR-040, sn ^o	7,21
Barra do Céu	061	ZR-03	01.01.089.0030.001	Rubi, sn ^o (Área 04)	6,01
		ZR-03	01.01.091.0040.001	Esmeralda, sn ^o (Área 01)	6,01
		ZR-03	01.01.091.0300.001	Esmeralda, sn ^o (Área 02)	6,01
		ZR-03	01.01.088.0020.001	Esmeralda, sn ^o (Área 03)	2,93
		ZR-03	01.01.092.0100.001	Topázio, sn ^o (Área 05)	6,01
		ZR-03	01.01.100.0090.001	Topázio, sn ^o (Área 06)	6,01
		ZR-03	01.01.090.0020.001	Topázio, sn ^o (Área 08)	6,01
		ZR-03	01.01.101.0108.001	Topázio, sn ^o (Área 07)	13,23
Ch. Bom Retiro	002	ZR-03	01.01.171.1092.001	Rua "F", 1200	7,21
		ZR-03	01.01.171.1093.001	José Agostinho, sn ^o (Sítio)	7,21
Estância Serrana	006	ZR-01	01.06.054.0380.001	Rua Colibri (Área A)	13,23
		ZR-01	01.06.054.0280.001	R. Colibri - Área Remanesc. B	13,23
		ZR-01	01.06.053.0308.001	Rua Cardeal (Área B)	13,23
		ZR-01	01.06.053.0020.001	R. Colibri - Área Remanesc. A	13,23
		ZR-01	11.07.001.0001.001	Rod. BR-040, KM 545	13,23
Ipê	010	ZC-02	01.03.084.1009.001	Rod. MG-030, 2305	18,04
Morro do Chapéu	020	ZR-01	01.07.077.0903.001	Rua da Espatodeas, sn ^o	18,04
		ZR-01	01.07.118.2000.001	Rua dos Lírios, sn ^o	18,04
		ZR-01	01.07.100.0382.001	Avn. das Azaléias, sn ^o	18,04
Linha Ferrea da FCA	520	NT-00	17.01.001.0001.001	Trecho de acesso a MBR	13,23
		NT-00	17.01.001.0010.001	Trecho em H. Bicalho/Sta. Rita	13,23

Parágrafo Único - As áreas remanescentes e avulsas não relacionadas nesta tabela terão o valor por m² definido por analogia com a área mais próxima cadastrada.

Anexo II (A) - Planta Genérica de Valores dos Grupos Especiais por Bairro/Logradouro

Bairro/Loteamento	Ref.	Zona de Uso	Código	Tipo	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m²	
Centro	504	Zr-03	3	Rua	Adolfo Magalhães	22,25	
		Zc-02	4	Rua	Antônio Manoel	25,85	
		Zr-03	5	Rua	Augusto de Lima	22,25	
		Zr-03	5	Rua	Augusto de Lima (Na quadra 01.02..036 e 01.02.037)	27,06	
		Zr-03	6	Rua	Augusto Magalhães	27,06	
		Zc-02	7	Rua	Bias Fortes	48,10	
		Zr-03	8	Rua	Bibina Sales	20,44	
		Zr-03	9	Rua	Campos Sales	25,85	
		Zr-03	10	Rua	Clark	24,06	
		Zc-02	11	Rua	Coronel Joaquim Marcelino	60,13	
		Zr-2A	12	Rua	Chalmers		36,07
		Zc-01					
		Zc-02					
		Zr-03	13	Rua	Prof. Celso Dias	20,44	
		Zr-03	15	Rua	Davidoff Lessa	24,06	
		Zr-1A	16	Rua	Cícero Cota	30,67	
		Zr-03	17	Rua	Do Ouro	25,25	
		Zr-2A	18	Trv	D. Maria R. Zanforlin	22,25	
		Zc-02	20	Rua	D. Aníbal Moraes Quintão	60,13	
		Zr-03	21	Rua	Dr. Antônio Fonseca Júnior	27,66	
		Zr-1A	22	Rua	Dr. Cássio Magnani	30,67	
		Zr-1A	23	Rua	Dr. João Pena	30,67	
		Zr-2A	24	Rua	Dr. José Ribeiro da Fonseca	22,25	
		Zr-03	25	Rua	Franzen de Lima	25,85	
		Zr-2A	26	Rua	Francisco R. Barbosa	22,25	
		Zc-02	27	Rua	Getúlio Vargas	25,85	
		Zc-02	29	Rua	José D'Ávila	60,13	
		Zr-03	30	Rua	Jorge Morgan	22,25	
		Zr-03	31	Rua	José Nery dos Santos	26,61	
		Zr-03	32	Rua	José de Oliveira Júnior	20,44	
		Zr-03	34	Rua	José Wanderley	22,25	
		Zr-1A	35	Rua	Ludovice Raimundo Pessoa	25,25	
		Zr-03	36	Rua	Madre Tereza	20,44	
		Zr-03	37	Rua	Maestro Vilela	20,44	
		Zr-03	38	Rua	Marechal Deodoro Fonseca	25,85	
		Zc-02	39	Rua	Melo Viana	36,07	
		Zr-2A	40	Rua	Nilo Peçanha	25,85	
		Zc-02	42	Rua	Pereira de Freitas	36,07	
		Zr-03	43	Rua	Pedro Matias Horta	22,25	
		Zr-02	44	Rua	Prof. Caio Guimarães Chagas	22,25	

Bairro/Loteamento	Ref.	Zona de Uso	Código	Tipo	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m ²
		Zc-02	45	Rua	Santa Cruz	60,13
		Zr-03	46	Rua	Scott	25,85
		Zc-02	48	Rua	Severiano de Lima	36,07
		Zr-03	49	Rua	Tiradentes	25,85
		Zr-02	50	Rua	Tiradentes	25,85
		Zr-03	51	Rua	Vereador José Batista	16,83
		Zc-02	54	Rua	Benedito Valadares	60,13
		Zr-03	55	Rua	Marquês de Sapucaí	24,06
		Zr-03	56	Rua	Jesus Othero	22,25
		Zr-03	58	Rua	Francisca Barbosa Pena	20,44
		Zr-03	59	Rua	Padre João de Deus	20,44
		Zr-03	60	Rua	Antônio Carvalho de Aguiar	22,25
		zc-01	61	Rua	Abolição	36,07
		Zr-03	62	Rua	Carolina Zanforlin Dias	27,66
		Zr-03	64	Rua	Independência	20,44
		Zr-03	70	Rua	República	20,44
		Zr-03	73	Rua	Antônio Jardim	22,25
		Zc-02	74	Rua	Antônio Jardim	36,07
		Zc-02	78	Avn	Henrique Othero	36,07
		Zc-02	82	Avn	Rio Branco	36,07
		Zr-03	83	Pça	Astrolino Alves Villela	22,25
		Zc-02	84	Pca	Bernardino de Lima	60,13
		Zc-02	85	Pca	Coronel Aristides	60,13
		Zc-02	88	Pca	Dr. Ernani Ribeiro Silva	60,13
		Zc-02	89	Pca	Do Mineiro	60,13
		Zc-02	90	Pca	Expedicionário Assunção	36,07
		Zc-02	91	Pca	Profª. Maria Bárbara Pena	60,13
		Zr-03	93	Pça	Sidney Alves	22,25
		Zc-02	96	Pca	Antônio Fonseca Júnior	60,13
		Zr-03	99	Trv	Humberto Campos	20,44
		Zr-03	102	Trv	Machado de Assis	20,44
		Zr-2A	103	Trv	Mário Gomide Morgan	22,25
		Zr-03	105	Trv	Fernão Dias	20,44
		Zr-03	108	Trv	Do Correio	25,25
		Zr-03	109	Trv	Pedro Evangelista Café	22,25
		Zr-2A	112	Trv	São Jorge	27,66
		Zr-02	114	Rua	Prof. Celso Dias	25,85
		Zr-02	115	Rua	Inacinho Magalhães	25,25
		Zr-02	116	Rua	Marechal Deodoro Fonseca	27,66
		Zc-02	117	Pça	Bernardo Monteiro	60,13
		Zr-02	119	Pça	Geraldo Villela	25,25
		Zr-1A	121	Rua	José Pires do Couto	28,86
		Zr-2A	122	Rua	Ludovice Raimundo Pessoa	28,86
		Zr-02	123	Bec	Beco/Pça Abílio/Chalmers	20,44
		Zr-1A	124	Bec	Beco/Pça Abílio/Chalmers	20,44
		Zc-02	129	Rua	Miguel Couto	36,07
		Zc-E	130	Avn	José Bernardo de Barros	60,13
		Zr-03	131	Rua	Arthur Bernardes	24,06
		Zr-2A	132	Pça	Abílio Tito Couto	25,25

Centro

504

Bairro/Loteamento	Ref.	Zona de Uso	Código	Tipo	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m²
Centro	504	Zr-2A	133	Rua	Abílio Tito Couto	26,34
		Zr-2A	134	Trv	Abílio Tito Couto	26,34
		Zr-03	136	Rua	Belmiro da Silveira	20,44
		Zr-02	137	Avn	Prof. Aldo Zanini	22,25
		Zr-03	138	Rua	Benvinda da Cruz	16,83
		Zr-02	139	Rua	Dick Morgan	30,67
		Zr-02	140	Trv	Antenor Martins Silva	20,44
		Zr-03	141	Trv	Cruzeiro	13,25
		Zc-01	142	Pça	Dom Silvério	20,44
		Zr-03	143	Trv	Dom Silvério	20,44
		Zc-02	144	Rua	Domingos Rodrigues	60,13
		Zr-03	145	Rua	Inconfidência	20,44
		Zr-2A	146	Rua	Joaquim Eloy de Azevedo	20,44
		Zr-01	147	Pça	Geraldo Villela	25,25
		Zi-00	148	Rua	Dr. João Pena	30,67
		Zr-02	149	Rua	Miguel Wardi	20,44
		Zc-02	150	Rua	Rezende	36,07
		Zr-03	151	Rua	Tupi	22,25
		Zr-2A	152	Bec	Beco/Chalmers/Dick Morgan	25,25
		Zr-2A	153	Bec	Beco/Chalmers/Dick Morgan	25,25
		Zr-03	154	Rua	Brumadinho	20,44
		Zr-03	156	Rua	Aristides Martins	20,44
		Zr-03	157	Rua	Padre João de Deus	20,44
		Zr-02	158	Rua	Sete de Setembro	22,25
		Zr-03	159	Rua	Dr. Aníbal Morães Quintão	60,13
		Zc-01	160	Rua	Lauro Magalhães Santeiro	36,07
		Zc-02	161	Rua	Prof. Juvenal Souza Costa	20,44
		Zr-1A	163	Rua	Campo Alto	28,86
		Zr-03	164	Rod	Municipal 020	13,23
		Zr-1A	165	Rua	Do Campo	28,86
		Zr-2A	166	Rua	15 de Dezembro	22,25
		Zr-2A	167	Trv	Caio Guimarães Chagas	22,25
Zr-2A	169	Rua	José Sabino Duarte	22,25		
Zr-2A	170	Avn	Prof. Aldo Zanini	22,25		
Zr-03	171	Rua	José Sabino Duarte	22,25		
Zr-2A	172	Rua	Quintiliana Carsalade Ross	22,25		
Zr-1A	175	Trv	Do Campo	28,86		
Bonfim	501	Zc-E	2	Avn	José Bernardo de Barros	60,13
		Zr-03	3	Trv	Maestro Roussin	20,44
		Zr-03	4	Rua	Major Felizardo	25,85
		Zc-02	5	Rua	Benedito Valadares	60,13
		Zc-01	7	Pça	Bonfim	24,66
		Zr-03	9	Rua	Arthur Bernardes	24,06
		Zr-03	10	Rua	Belmiro da Silveira	20,44
		Zc-01	12	Rua	José da Cruz Lacerda	24,06
		Zr-03	13	Rua	Marques de Sapucaí	14,44
		Zr-03	14	Trv	São Vicente de Paula	13,23
Cascalho	503	Zc-01	10	Rua	São Sebastião	24,06
		Zr-03	18	Rua	José da Cruz Lacerda	24,06

Bairro/Loteamento	Ref.	Zona de Uso	Código	Tipo	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m ²
Cascalho	503	Zc-E	31	Avn	José Bernardo de Barros	20,44
		Zr-03	***	***	Restante do bairro	13,23
Matadouro	508	Zr-03	11	Rua	Rio de Janeiro	14,44
		Zr-03	***	***	Restante do bairro	13,23
Retiro	512	Zr-03	2	Rua	Bonserá Santa Rosa	15,63
		Zr-03	3	Rua	Carlos Roscoe	15,63
		Zr-03	4	Rua	Carlos Wanderley	15,63
		Zr-2A	5	Rua	Cesário Pereira	20,44
		Zr-03	7	Rua	Dr. José Raimundo N. Couto	15,63
		Zr-03	8	Rua	Duque de Caxias	15,63
		Zr-03	9	Rua	Elogio Pimentel	22,25
		Zr-2A	10	Rua	Elogio Pimentel	22,25
		Zr-01	11	Rua	Elogio Pimentel	22,25
		Zr-02	12	Rua	F	20,44
		Zr-03	14	Rua	Francisco Rocha	15,63
		Zr-03	15	Rua	Inácio Fonseca	15,63
		Zr-03	16	Rua	Inácio Isidoro	15,63
		Zr-03	17	Rua	José de Melo	15,63
		Zr-03	18	Rua	José Gustavo	15,63
		Zr-03	20	Rua	José Taitson	20,44
		Zr-2A	21	Rua	José Taitson	20,44
		Zr-03	23	Rua	Luiz de Freitas Júnior	22,25
		Zr-03	25	Rua	Padre Américo Coelho	20,44
		Zr-2A	26	Rua	Padre Américo Coelho	20,44
		Zr-2A	27	Rua	Pe. Antônio Lopes Almeida	20,44
		Zc-02	28	Rua	Padre Couto	22,25
		Zr-03	29	Trv	Pedro Damião Leite	15,63
		Zr-03	30	Rua	Rosa Tofanelli Othero	15,63
		Zc-02	31	Rua	Santo Antônio	22,25
		Zr-03	32	Rua	Santos Dumont	15,63
		Zr-03	33	Rua	Saturnino Sabino	15,63
		Zr-03	34	Rua	Vila Maria	18,04
		Zr-03	42	Rua	Erick Davies	20,44
		Zr-2A	44	Rua	Miguel Wardi	20,44
		Zr-2A	45	Rua	Juvenal Souza Costa	20,44
		Zr-2A	46	Rua	Ulisses de Morães	20,44
		Zr-03	47	Rua	Carmem Dias Magalhães	18,04
		Zr-03	48	Rua	D. Enita Seabra	16,83
		Zr-2A	50	Rua	Luiz de Freitas Júnior	22,25
Zr-03	51	Rua	Francisco Souza	15,63		
Zr-03	52	Trv	São Jorge	25,25		
Zr-03	53	Rua	Projetada	20,44		
Zr-03	54	Rua	Prof. Aldo Zanini	20,44		
Zc-01	55	Rua	Maestro M. J. Braga	22,25		
Rosário	514	Zr-03	001	Rua	Antônio Carvalho de Aguiar	20,44
		Zr-03	003	Rua	Bonserá Santa Cruz	16,83
		Zr-03	004	Rua	Walter Pedro Loyd	16,83
		Zr-03	006	Rua	Francisca Barbosa Pena	16,83
		Zr-03	007	Rua	Benvinda da Cruz	16,83



Bairro/Loteamento	Ref.	Zona de Uso	Código	Tipo	Logradouro (Rua/Avn/Alm/Tva)	Valor/m²
Rosário	514	Zr-03	008	Rua	Padre João de Deus	20,44
		Zr-03	009	Trv	São José	13,23
		Zr-03	010	Rua	Tupí	22,25
		Zr-03	011	Pça	Do Rosário	25,25
		Zr-03	012	Trv	Dos Aliados	16,83
		Zr-03	013	Trv	Francisco Manoel Zeferino	13,23
		Zr-03	014	Trv	Dos Pinheiros	16,83
		Zr-03	016	Rua	Adolfo Magalhães	24,06
		Zr-03	017	Rua	José Wanderley	24,06
		Zr-03	018	Rua	Antônio Jardim	24,06
		Zr-03	019	Rua	São José	24,06
		Zr-03	020	Rua	Monte Castelo	16,83
Vila Operária	517	Zr-03	002	Rua	José Nery dos Santos	22,25
		Zr-03	004	Rua	Iguaçu	14,44
		Zr-03	005	Rua	Cornélio Vitor Santos	14,44
		Zr-03	006	Rua	Borba Gato	13,23
		Zr-03	007	Rua	Raposos	14,44
		Zr-03	008	Rua	Itabira	14,44
		Zr-03	009	Rua	José Liberato Rodrigues	14,44
		Zr-03	010	Rua	Santa Luzia	14,44
		Zr-03	012	Rua	Marquês de Sapucaí	14,44
		Zr-03	013	Rua	Sabará	14,44
		Zr-03	014	Rua	Padre Eustáquio	14,44
		Zr-03	015	Rua	Santa Bárbara	14,44
		Zr-03	016	Rua	Miranda Lima	14,44
		Zr-03	017	Rua	Domingues Perez	14,44
		Zr-03	018	Rua	Jesus Othero	14,44
		Zr-03	019	Rua	Aristides Martins	20,44
		Zr-03	020	Rua	Itabirito	16,83
		Zr-03	021	Avn	Prof. Aldo Zanini	14,44
		Zr-03	022	Avn	Brumadinho	14,44
				Zc-01	023	Avn
		Zr-03	024	Rua	Gonçalves Dias	14,44
		Zr-03	025	Trv	Aristides Martins	20,44
Vila da Serra	078	ZE	Quadras B, E, F (lotes 001 a 009), G (lotes 001 a 023 e 043) M, Q.			180,39
			Quadras A, C, D, F (lotes 010 a 020), G (lotes 024 a 042), H, I, J, L, N, O, P.			72,16
Vale do Sereno	13	ZE	Lotes com frente para a Alameda da Serra			180,39
		ZC - 02	Quadras: 001, 002, 003, 004, 005, 006, 009 e lotes com frente para Rodovia MG 030			72,16
		ZR - 02	As demais quadras do loteamento			36,07
Jardim Canadá	012	ZI - 00	Zoneamento Industrial			24,06
		ZR	Zoneamento Residencial - ZR-01 e ZR-03			16,23
Pq. Sto Antônio	053	Zc-E	006	Avn	Avn. José Bernardo de Barros	18,04
Vila Lacerda	069	Zc-E	010	Avn	Avn. José Bernardo de Barros	18,04
Vi. Pe. Valeriano	027	Zc-E	009	Avn	Avn. José Bernardo de Barros	18,04
Vila Passos	047	Zc-E	014	Avn	Avn. José Bernardo de Barros	18,04
Vila São Luiz	054	Zc-E	007	Avn	Avn. José Bernardo de Barros	18,04



Anexo I - Planta Genérica de valores dos Grupos Ordinários

Grupo	Ref.	Bairro/Loteamento	Valor/m ²
A	79	Piemonte	84,19
B	108	Lagoa dos Ingleses	57,72
C	29	Vila Castela	36,07
	538	Vila Castela 2ª Etapa	
	***	Unid. Viz. Quintas Morro do Chapéu - Expansão	
	20	Unid. Viz. Quintas Morro do Chapéu	
	3	Bosque da Ribeira	
	30	Vila Del Rey	
	33	Vila Verde	
	109	Vila Alpina (Desmembramento)	
	7	Glebas Reais	
	15	Jardim Monte Verde	
	28	Vila Campestre	
	98	Vila Alpina	
	D	77	
71		Village Terrasse II	
21		Ouro Velho Mansões	
511		Quintas	
100		Quintas II	
9		Residencial Sul	
32		Residencial Europa	
4		Conde	
6		Estância Serrana	
10		Ipê	
23		Bosque Residencial Jamboreiro	
35		Ville de Montagne	
40		Alto das Quintas	
97		Quintas D1	
90		Veredas das Geraes	
536	Le Cottage		
E	59	Chácara Silveira Ramos	26,45
	65	Jardim das Américas	
	52	Bom Jardim	
	5	Estância Del Rey	
F	55	Olaria	18,04
	510	Pau Pombo	
	93	Ouro Velho Mansões Fundos	
	31	Vila Del Rey (Anexo)	
G	60	Cariocas	16,83
	92	Cariocas D1	

Anexo III - Tabela de Valores de Construção



Tipo de Edificação	Valor/m ² de Área Construída
Casa/Sobrado	300,55
Apartamento	240,43
Loja/Especial	240,43
Galpão	120,22
Industria	144,26
Telheiro	48,08
Dependências/Circulação	40% do valor da Edificação Principal

Parágrafo Único: Serão considerados áreas de dependências e circulação: Garagens, Terraços, Escadarias, Varandas, Porão, Piscinas, Depósitos e Dependências anexas a área principal.